

Центральное ТЭТИ

ЭКСПЛИКАЦИЯ

По адресу: Большая Никитская ул., 26/2, стр.3

стр. 1

Помещение N II Тип: Учрежденческие

ф.25

Последнее обследование 27.11.1980

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.)			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		в т.ч.			
				основ.	вспом.	лодж.	балк.	проч.	
п	1	пом.подсобное	16,1		16,1	учрежд.			200
Итого по помещению			16,1		16,1				
---Нежилые помещения всего			16,1		16,1				
в т.ч. Учрежденные			16,1		16,1				
Итого по этажу п			16,1		16,1				
---Нежилые помещения всего			16,1		16,1				
в т.ч. Учрежденные			16,1		16,1				

Помещение N I Тип: Учрежденные

ф.25

Последнее обследование 23.11.1999

Помещение переоборудовано без разрешения

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.)			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	балк.	проч.	
ц	1	тамбур	1,7			1,7			288
	2	душевая	1,8			1,8			
	3	умывальная	2,6			2,6			
	4	уборная	1,5			1,5			
	5	раздевалка	5,3			5,3			
	6	электрощитовая	11,6			11,6			
	7	кабинет	19,7	19,7					
	8	кабинет	8,3	8,3					
	9	кабинет	8,1	8,1					
	10	коридор	7,3			7,3			
	11	коридор	14,9			14,9			
	12	коридор	5,6			5,6			
Итого по помещению			88,4	36,1	52,3				
---Нежилые помещения всего			88,4	36,1	52,3				
в т.ч. Учрежденные			88,4	36,1	52,3				

Помещение N II Тип: Учрежденные

ф.25

Последнее обследование 1.09.1988

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.)			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	балк.	проч.	
ц	1	прочее	45,2	45,2					288
	2	кабинет	11,7	11,7					
	3	туалет	1,6			1,6			
	4	тамбур	3,6			3,6			
Итого по помещению			62,1	56,9	5,2				
---Нежилые помещения всего			62,1	56,9	5,2				
в т.ч. Учрежденные			62,1	56,9	5,2				

Помещение N III Тип: Учрежденные
Последнее обследование 29.03.1985

ф.25

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.)			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лдж.	в т.ч.		
основ.	вспом.	балк.		проч.					
ц	1	кабинет	21,9	21,9		учрежд.			288
	2	кабинет	10,6	10,6		учрежд.			
	3	коридор	11,1		11,1	учрежд.			
	4	туалет	0,7		0,7	учрежд.			
Итого по помещению			44,3	32,5	11,8				
---Нежилые помещения всего			44,3	32,5	11,8				
в т.ч. Учрежденные			44,3	32,5	11,8				

Помещение N IV Тип: Учрежденные
Последнее обследование 27.11.1980

ф.25

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.)			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лож.	в т.ч.		
				основ.	вспом.		балк.	проч.	
ц	1	кабинет	20,3	20,3		учрежд.			288
	2	коридор	10,8		10,8	учрежд.			
	3	туалет	1,0		1,0	учрежд.			
Итого по помещению			32,1	20,3	11,8				
---Нежилые помещения всего			32,1	20,3	11,8				
в т.ч. Учрежденные			32,1	20,3	11,8				

Помещение N V Тип: Торговые
Последнее обследование 20.01.2004
Распоряжение главы районной управы
о перепланировке квартиры (помещения)
от 27.12.1996 N 1940-р

ф.25

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.)			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		луж.	в т.ч.		
основ.	вспом.	балк.		проч.					
ц	1	служебное	41,5	41,5		торгов.			288
	2	санузел	3,6		3,6	торгов.			
	3	уборная	1,5		1,5	торгов.			
	4	коридор	2,2		2,2	торгов.			
Итого по помещению			48,8	41,5	7,3				
---Нежилые помещения всего			48,8	41,5	7,3				
в т.ч. Торговые			48,8	41,5	7,3				

Итого по этажу ц	275,7	187,3	88,4				
---Нежилые помещения всего	275,7	187,3	88,4				
в т.ч. Торговые	48,8	41,5	7,3				
Учрежденческие	226,9	145,8	81,1				

Помещение N II Тип: Прочие

ф.25

Последнее обследование 27.11.1980

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.)			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	в т.ч.		
основ.	вспом.	балк.		проч.					
1	1	прочее	15,8	15,8		прочая			288
	2	прочее	4,9	4,9		прочая			
	3	прочее	5,9	5,9		прочая			
	4	прочее	10,4	10,4		прочая			
	5	прочее	13,4	13,4		прочая			
	6	прочее	16,6	16,6		прочая			
	7	прочее	4,1	4,1		прочая			
	8	прочее	3,4	3,4		прочая			
	9	коридор	3,7		3,7	прочая			
	10	кухня	17,4		17,4	прочая			
	11	ванная	2,4		2,4	прочая			
	12	уборная	2,4		2,4	прочая			
Итого по помещению			100,4	74,5	25,9				
---Нежилые помещения всего			100,4	74,5	25,9				
в т.ч. Прочие			100,4	74,5	25,9				

Помещение N III Тип: Прочие

ф.25

Последнее обследование 27.11.1980

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.)			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	в т.ч.		
				основ.	вспом.			балк.	проч.
1	1	прочее	14,9	14,9			прочая		288
	2	прочее	8,0	8,0			прочая		
	3	кухня	7,0		7,0		прочая		
	4	уборная	0,6		0,6		прочая		
Итого по помещению			30,5	22,9	7,6				
---Нежилые помещения всего			30,5	22,9	7,6				
в т.ч. Прочие			30,5	22,9	7,6				

Помещение N IV Тип: Прочие

ф.25

Последнее обследование 27.11.1980

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.)			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	балк.	проч.	
				основ.	вспом.				
1	1	прочее	21,2	21,2		прочая			288
	2	кухня	10,8		10,8	прочая			
	3	уборная	1,0		1,0	прочая			
Итого по помещению			33,0	21,2	11,8				
---Нежилые помещения всего			33,0	21,2	11,8				
в т.ч. Прочие			33,0	21,2	11,8				

Помещение N V Тип: Прочие

ф.25

Последнее обследование 27.11.1980

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.)			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	балк.	проч.	
				основ.	вспом.				
1	1	прочее	13,2	13,2		прочая			288
	2	прочее	8,6	8,6		прочая			
	3	прочее	13,1	13,1		прочая			
	4	кладовая	1,9		1,9	прочая			
	5	уборная	1,0		1,0	прочая			
	6	кухня	5,3		5,3	прочая			
	7	прихожая	3,5		3,5	прочая			
Итого по помещению			46,6	34,9	11,7				
---Нежилые помещения всего			46,6	34,9	11,7				
в т.ч. Прочие			46,6	34,9	11,7				

Помещение N VI Тип: Прочие

ф.25

Последнее обследование 27.11.1980

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.)			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	балк.	проч.	
				основ.	вспом.				
1	1	прочее	22,3	22,3		прочая			288
	2	кухня	7,2		7,2	прочая			
	3	прихожая	3,4		3,4	прочая			
	4	уборная	0,7		0,7	прочая			
Итого по помещению			33,6	22,3	11,3				
---Нежилые помещения всего			33,6	22,3	11,3				
в т.ч. Прочие			33,6	22,3	11,3				

Помещение N I Тип: Творческие мастерские
Последнее обследование 21.02.1986

ф.25

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.)			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	в т.ч.		
				основ.	вспом.			балк.	проч.
1	1	мастерская	12,2	12,2		тв.маст			288
	2	мастерская	12,7	12,7		тв.маст			
	3	коридор	8,2		8,2	тв.маст			
	4	санузел совмещ.	3,1		3,1	тв.маст			
Итого по помещению			36,2	24,9	11,3				
---Нежилые помещения всего			36,2	24,9	11,3				
в т.ч. Творч.мастерс.			36,2	24,9	11,3				
Итого по этажу 1			280,3	200,7	79,6				
---Нежилые помещения всего			280,3	200,7	79,6				
в т.ч. Творч.мастерс.			36,2	24,9	11,3				
Прочие			244,1	175,8	68,3				

Помещение N III Тип: Творческие мастерские
Последнее обследование 27.11.1980

ф.25

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.)			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	в т.ч.		
основ.	вспом.	балк.		проч.					
2	1	мастерская	6,4	6,4		тв.маст			288
	2	мастерская	15,6	15,6		тв.маст			
	3	кухня	10,2		10,2	тв.маст			
	4	коридор	4,5		4,5	тв.маст			
Итого по помещению			36,7	22,0	14,7				
---Нежилые помещения всего			36,7	22,0	14,7				
в т.ч. Творч.мастерс.			36,7	22,0	14,7				

Помещение N IV Тип: Прочие
Последнее обследование 27.11.1980

ф.25

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.)			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		в т.ч.			
				основ.	вспом.	лодж.	балк.	проч.	
2	1	прочее	7,1	7,1		прочая			288
	2	прочее	8,9	8,9		прочая			
	3	прочее	13,9	13,9		прочая			
	4	прочее	7,8	7,8		прочая			
	5	коридор	3,7		3,7	прочая			
	6	кухня	18,7		18,7	прочая			
	7	уборная	1,0		1,0	прочая			
Итого по помещению			61,1	37,7	23,4				
---Нежилые помещения всего			61,1	37,7	23,4				
в т.ч. Прочие			61,1	37,7	23,4				

Помещение N V Тип: Прочие
Последнее обследование 27.11.1980

ф.25

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.)			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		в т.ч.			
				основ.	вспом.	лодж.	балк.	проч.	
2	1	кухня	11,7		11,7	прочая			288
	2	прочее	12,0	12,0		прочая			
	3	прочее	11,3	11,3		прочая			
	4	уборная	1,1		1,1	прочая			
Итого по помещению			36,1	23,3	12,8				
---Нежилые помещения всего			36,1	23,3	12,8				
в т.ч. Прочие			36,1	23,3	12,8				

Помещение N VI Тип: Прочие

ф.25

Последнее обследование 27.11.1980

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.)			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	в т.ч.		
основ.	вспом.	балк.		проч.					
2	1	прочее	12,7	12,7		прочая			288
	2	прочее	12,5	12,5		прочая			
	3	кухня	5,2		5,2	прочая			
	4	ванная	1,9		1,9	прочая			
	5	уборная	0,7		0,7	прочая			
	6	коридор	2,8		2,8	прочая			
Итого по помещению			35,8	25,2	10,6				
---Нежилые помещения всего			35,8	25,2	10,6				
в т.ч. Прочие			35,8	25,2	10,6				

Помещение N VII Тип: Прочие

ф.25

Последнее обследование 27.11.1980

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.)			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	в т.ч.		
основ.	вспом.	балк.		проч.					
2	1	прочее	13,3	13,3		прочая			288
	2	прочее	21,5	21,5		прочая			
	3	кухня	6,4		6,4	прочая			
	4	уборная	0,9		0,9	прочая			
	5	прихожая	4,2		4,2	прочая			
Итого по помещению			46,3	34,8	11,5				
---Нежилые помещения всего			46,3	34,8	11,5				
в т.ч. Прочие			46,3	34,8	11,5				

Помещение N I Тип: Учрежденческие

ф.25

Последнее обследование 29.03.1985

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.)			Вы- со- та.
			всего	в т.ч.		лодж.	в т.ч.		
основ.	вспом.	балк.		проч.					
2	1	кабинет	22,3	22,3		учрежд.			288
	2	прочее	8,7		8,7	учрежд.			
	3	ванная	3,5		3,5	учрежд.			
Итого по помещению			34,5	22,3	12,2				
---Нежилые помещения всего			34,5	22,3	12,2				
в т.ч. Учрежденческие			34,5	22,3	12,2				

Помещение N II Тип: Учрежденческие
Последнее обследование 29.03.1985

ф.25

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.)			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		в т.ч.			
				основ.	вспом.	лодж.	балк.	проч.	
2	1	кабинет	26,5	26,5		учрежд.			288
	1а	шкаф встроенный	0,3	0,3		учрежд.			
	2	кабинет	8,3	8,3		учрежд.			
	3	коридор	3,0		3,0	учрежд.			
	4	коридор	10,7		10,7	учрежд.			
	5	ванная	2,5		2,5	учрежд.			
Итого по помещению			51,3	35,1	16,2				
---Нежилые помещения всего			51,3	35,1	16,2				
в т.ч. Учрежденные			51,3	35,1	16,2				
Итого по этажу 2			301,8	200,4	101,4				
---Нежилые помещения всего			301,8	200,4	101,4				
в т.ч. Учрежденные			85,8	57,4	28,4				
Творч.мастерс.			36,7	22,0	14,7				
Прочие			179,3	121,0	58,3				

Тип: Прочие

ф.25

Последнее обследование 27.11.1980

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.)			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	в т.ч.		
				основ.	вспом.			балк.	проч.
ц	А	клетка лестнич	11,5		11,5	прочая			288
	Б	клетка лестнич	11,7		11,7	прочая			
	В	клетка лестнич	11,4		11,4	прочая			
	Г	клетка лестнич	11,6		11,6	прочая			
Итого по помещению			46,2		46,2				
---Нежилые помещения всего			46,2		46,2				
в т.ч. Прочие			46,2		46,2				
Итого по этажу ц			46,2		46,2				
---Нежилые помещения всего			46,2		46,2				
в т.ч. Прочие			46,2		46,2				

Тип: Прочие

ф.25

Последнее обследование 27.11.1980

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.)			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	в т.ч.		
основ.	вспом.	балк.		проч.					
1	А	клетка лестнич	10,1		10,1	прочая			288
	Б	клетка лестнич	11,5		11,5	прочая			
	В	клетка лестнич	11,7		11,7	прочая			
	Г	клетка лестнич	11,3		11,3	прочая			
Итого по помещению			44,6		44,6				
---Нежилые помещения всего			44,6		44,6				
в т.ч. Прочие			44,6		44,6				
Итого по этажу 1			44,6		44,6				
---Нежилые помещения всего			44,6		44,6				
в т.ч. Прочие			44,6		44,6				

Тип: Прочие

ф.25

Последнее обследование 27.11.1980

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.)			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	балк.	проч.	
2	А	клетка лестнич	9,9		9,9	прочая			288
	Б	клетка лестнич	12,1		12,1	прочая			
	В	клетка лестнич	11,5		11,5	прочая			
	Г	клетка лестнич	12,4		12,4	прочая			
Итого по помещению			45,9		45,9				
---Нежилые помещения всего			45,9		45,9				
в т.ч. Прочие			45,9		45,9				
Итого по этажу 2			45,9		45,9				
---Нежилые помещения всего			45,9		45,9				
в т.ч. Прочие			45,9		45,9				

Тип помещений: Не входящие в общую площадь

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.)			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	в т.ч.		
				основ.	вспом.		балк.	проч.	

ч I(1) чердак 32,6

I(2) чердак 56,0

I(3) чердак 52,9

Последнее обследование 29.12.1997

Итого по зданию	1010,6	588,4	422,2					
---Нежилые помещения всего	1010,6	588,4	422,2					
в т.ч. Торговые	48,8	41,5	7,3					
Учрежденческие	328,8	203,2	125,6					
Творч.мастерс.	72,9	46,9	26,0					
Прочие	560,1	296,8	263,3					

Кроме того:

По помещениям, не входящим в общую площадь здания	141,5
--	-------

в том числе:

по прочим	141,5
-----------	-------

Адрес зарегистрирован в Адресном реестре зданий и сооружений г.Москвы
29.05.2006г. N 1016441.